



## L'ARTISANERIE

*Lettre d'engagement*

### 1. PRÉSENTATION DE LA COOPÉRATIVE

L'Artisanerie est un espace de travail partagé dédié aux artisan·es, créateur·ices et aux métiers manuels. Notre ambition est de créer un lieu vivant, ancré dans le territoire, où des professionnels de différentes disciplines peuvent exercer leur activité dans de bonnes conditions, tout en bénéficiant de la force d'un collectif.

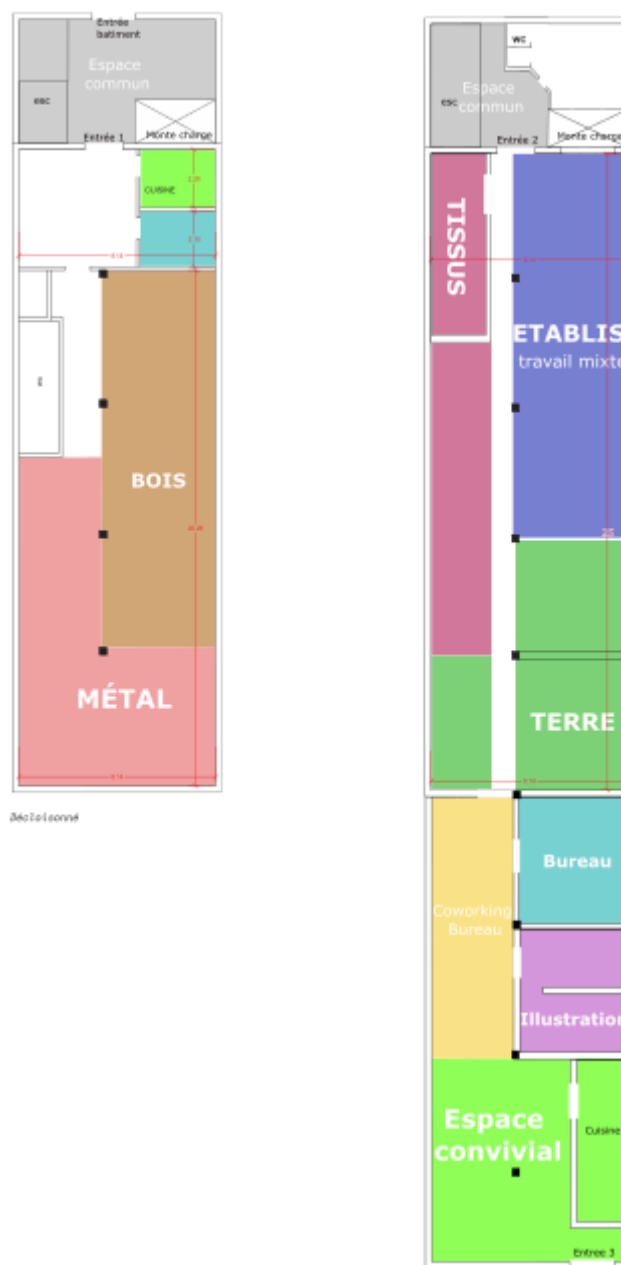
#### Un espace pensé pour les artisans

Les locaux sont organisés en ateliers spécialisés :

- Atelier bois,
- Atelier métal,
- Atelier céramique,
- Atelier 'autres' — tapisserie, couture, illustrateurs, ...

Les ateliers sont équipés de machines et d'établis adaptés à chaque pratique. Chaque résident dispose d'un espace de rangement personnel, et les zones de travail sont réparties pour garantir confort, sécurité et circulation fluide entre les différents corps de métier.

Les artisans résidents auront accès à un établi personnel et une colonne de stockage, et à un espace de stockage partagé pour les projets en cours.



*Idee de répartition des espaces*

## Un fonctionnement coopératif

L'Artisanerie repose sur un modèle coopératif, les équipements, l'entretien et les locaux sont mutualisés entre les membres, ce qui permet de faciliter à chacun l'accès à des outils, des équipements et des ateliers, en plein cœur de la métropole de Rouen.

Les membres créent un écosystème durable et solidaire, permettant un partage de compétences, des projets communs et collaboratifs et également une multiplication des possibilités créatrices en mixant les médiums de production.

La coopérative a pour objectif de s'ouvrir au grand public via des événements autour de l'artisanat : marché, porte ouvertes, ... et aux artisans amateurs en organisant des initiations,

stages et des cours. Cette ouverture permet de transmettre des savoir-faire et d'hybrider les modèles économiques.

Le modèle coopératif est également présent dans la gouvernance de la structure : Société Coopérative d'Intérêt Collectif avec une gouvernance partagée.

## Un tremplin pour la visibilité

En rejoignant L'Artisanerie, vous intégrez une communauté visible : événements portes ouvertes, présence en ligne, actions de communication communes — autant d'opportunités pour faire connaître votre travail et trouver de nouveaux clients ou partenaires.

## Des formules adaptées à chaque besoin

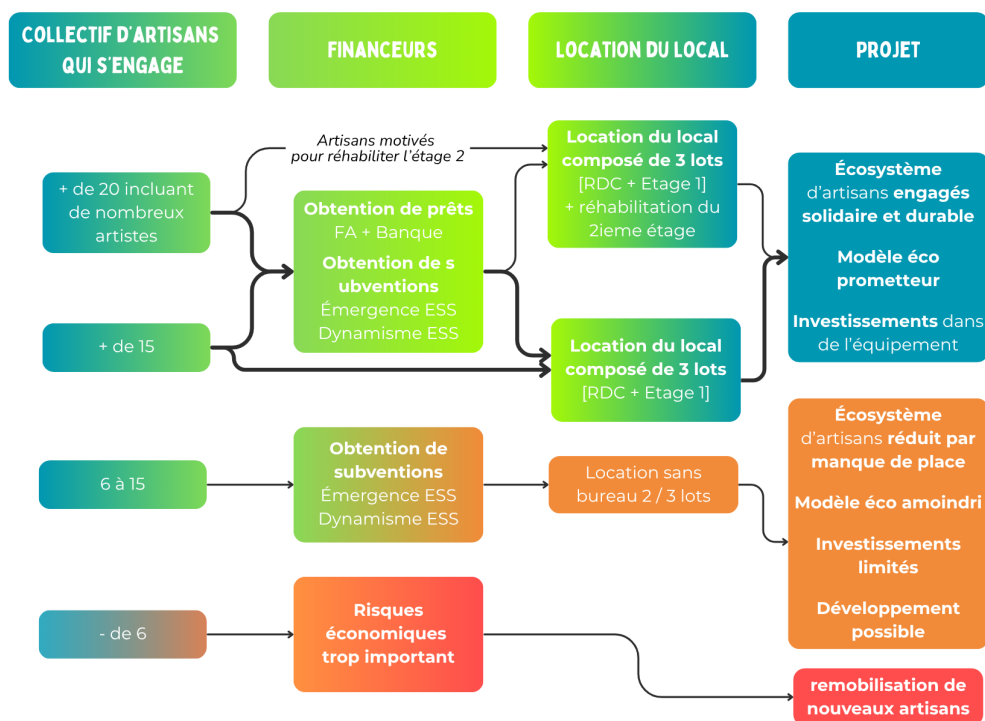
Deux modalités d'accès sont proposées :

- **résidence mensuelle** pour les artisans souhaitant un espace stable et un ancrage dans la coopérative. L'engagement pour cette formule est de 3 mois.
  - Accès aux ateliers bois ou métal : [380 - 450]€/mois HT
  - Accès aux autres ateliers : [220 - 290]€/mois HT avec un forfait de cuisson pour les utilisations du fours haute température.
- **coworking à la session** pour ceux qui ont besoin d'un accès flexible et ponctuel aux ateliers :
  - Accès sur réservation sur un créneau horaire fixe : 12h - 19h
  - Prix variable :
    - 40€ HT à l'unité
    - 360€ HT en carnet de 10
  - Coworking sans accès aux atelier possible: 5€HT la journée

| OFFRE DES RÉSIDENT·ES                                |                                                          |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Artisan·es / Artistes<br>Bois et Métal               | Artisan·es / Artistes<br>Terre, Tissus, Papier et autres |
| 380 - 450€/mois HT                                   | 220 - 280€/mois HT                                       |
| Accès illimité aux ateliers                          |                                                          |
| Établi de travail et colonne de rangement personnel  |                                                          |
| Stockage de matériaux pendant les chantiers en cours |                                                          |
| Céramistes : coût supplémentaire / cuisson           |                                                          |
| OFFRE CO-WORKEUR·EUSES                               |                                                          |
| Avec accès aux atelier                               | Sans accès aux ateliers                                  |
| 40€/séance HT<br>360€ HT les 10 séances              | 5€/ journée HT                                           |
| Sur réservation                                      |                                                          |
| Sur une plage horaire fixe - eg 12 h à 18 h          |                                                          |

## Pourquoi avons nous besoin de lettres d'engagement

Pour que nos financeurs (région, métropole et banque) prennent le risque de nous prêter de l'argent ou de nous donner des subventions, il faut que **le risque soit partagé** entre la porteuse de projet, **les artisans** et les **financeurs**.



## 2. PRÉSENTATION DE VOTRE ACTIVITÉ ET DE VOS BESOINS

|                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nature de l'activité :</b>                                                                                                                     |
| <b>Date de création de l'activité et détails qui vous semble pertinent</b> (ex activité principale ou secondaire, ...) :                          |
| <b>Matériel / équipement spécifique nécessaire :</b>                                                                                              |
| <b>Matériel / équipement que vous avez déjà et qui pourront être mutualisés avec un accord de mise à disposition</b> (à définir au cas par cas) : |
| <b>Attentes vis-à-vis du lieu et de la communauté :</b>                                                                                           |

### 3. FORMULE SOUHAITÉE

#### ☐ **OPTION A — RÉSIDENCE (abonnement mensuel)**

Je souhaite bénéficier d'un espace dédié (comme décrit ci-dessus) avec accès illimité aux ateliers correspondant à mon activité et aux espaces collectifs.

##### **Types d'ateliers souhaités**

- ☐ Bois
- ☐ Métal
- ☐ Céramique
- ☐ Tapisserie
- ☐ Couture
- ☐ Illustration
- ☐ autre·s: \_\_\_\_\_

**Date d'entrée souhaitée :** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### ☐ **OPTION B — COWORKING (utilisation ponctuelle / pass)**

Je souhaite utiliser le lieu de manière flexible sur réservation, à la demi-journée : 12h - 19h :

##### **Fréquence estimée :**

- ☐ Occasionnelle (moins d'1 jour/semaine)
- ☐ Régulière (\_\_\_\_\_ jours/mois environ)

##### **Type de pass envisagé :**

- ☐ Pass unitaire
- ☐ Carnet de 10 sessions

### 4. NATURE DE L'ENGAGEMENT

Cette **lettre** constitue une déclaration d'**engagement non contractuelle**.

Sous réserve d'obtention des financements et de la signature du bail, cette lettre sera transformée en lettre d'engagement ferme (réservation d'un espace) après un rendez-vous avec un·e des fondateur·ices. Il vous sera alors demandé de verser une somme et un contrat pour confirmer votre engagement.

#### **Pour cela est-vous d'accord pour verser :**

- pour les future résidents, l'équivalent d'un mois de résidence pour réserver une place dans l'atelier
- pour les future coworker, l'équivalent d'un carnet de 10 séances de coworking

- ☐ Oui
- ☐ Non

## 5. INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Comment avez-vous entendu parler de L'Artisanerie ?

☐ Bouche-à-oreille

☐ Réseaux sociaux

☐ Presse

☐ Événement - préciser : \_\_\_\_\_

☐ Autre : \_\_\_\_\_

**Commentaires libres / suggestions :**

**Fait à :** \_\_\_\_\_

**Le :** \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Nom :** \_\_\_\_\_

**Signature :**